

ZMENY A DOPLNKY č.1 ÚPN-O
MODRA NAD CIROCHOU



čistopis

SCHVÁLENÉ

Obecným zastupiteľstvom v Modre nad Cirochou

uznesením č. / zo dňa

VZN č. zo dňa

.....
starosta obce
Modra nad Cirochou

Obsah:

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1 ÚPN - O	3
1.1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1 ÚPN – O	3
1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	6
1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM.....	6
1.5. FORMA A METODIKA VYPRACOVANIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚPN – O.....	6
2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE (ZMENY A DOPLNKY V SPRIEVODNEJ SPRÁVE PLATNÉHO ÚPN – O) .6	6
2.1.VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA	6
2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÄVÄZNÝCH ÄÄÄSTÍ ÚZEMNÉHO PLÄNU REGIÖNU	7
2.4. ZÄKLADNÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY SÍDLA	15
3. URBANISTICKÄ KONCEPCIA VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	15
3.2. FUNKÄNÉ VYUŽITIE A USPORIADANIE FUNKÄNÝCH ÚZEMÍ RIEŠENÉHO ÚZEMIA.....	15
3.3. ZÄSTAVANÉ ÚZEMIE	16
3.4. OCHRANNÉ PÄSMA A CHRÄNENÉ ÚZEMIA PODÄÄ OSOBITNÝCH PREDPISOV.....	16
3.5. NÄVRH RIEŠENIA ZÄUJMOV OCHRANY ŠTÄTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODÄAMI	18
4. NÄVRH KONCEPCIE DOPRAVY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI	19
4.1. DOPRAVA	19
5. OCHRANA A TVORBA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA	24

1. Základné údaje Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN - O

Územný plán obce bol spracovaný Ing. arch. Gramatom v roku 2003. Územný plán bol schválený 20.08.2003 uznesením č. 8/2003.

Odborne spôsobilou osobou, prostredníctvom ktorej obec obstaráva zmeny a doplnky územného plánu je RNDr. Peter Bohuš (reg.č. 225).

Pozn.

Text, ktorý sa mení voči schválenému zneniu ÚPN, je písaný kurzívou

Z 1. prerokovania vzišla požiadavka na doplnenie cykloturistického chodníka pozdĺž železničnej trate z obce aj v smere do Kamenice n/C a SPP v rámci procesu prerokovania poskytlo informácie o anódovom uzemnení VTL plynovodu na ploche navrhovaného severného rybníka na potoku Džianka, ktorý bol v dôsledku tejto informácie vypustený z riešenia a tiež o káblvej prípojke k uzemneniu, ktorá ide ulicou Dolina po navrhovaných pozemkoch RD, preto tieto pozemky RD boli upravené tak, aby kábel šiel vo verejnom priestore. V ÚPN sú zapracované aj ďalšie pripomienky z prerokovania, ktoré si nevyžadujú opätovné prerokovanie.

V pôvodnom výkrese funkčným plochám rodinných domov sa v nadmerných záhradách priznáva funkčné využitie plocha záhrad, lúk a pasienkov tak, ako je to zobrazené vo výkr. č. 2 a 7.

1.1. Hlavné ciele riešenia Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN – O

Hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov, vymedzenie jednotlivých lokalít a ich charakteristika

č. zmeny	lokalita	Popis
1	Zväčšenie lok. RD Príložky a novej prístupovej komunikácie	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy RD</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> Zväčšenie lok. Príložky o plochy pre 40 rodinných domov s prístupovou komunikáciou a technickou vybavenosťou a záhrady. Zmenšuje sa ochranné pásmo regulačnej stanice z 50 na 8 m. Navrhuje sa dopravné prepojenie lokality na Valalskú ul.</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe, v záväznej časti ÚPN a výkr. č. 2, 3, 4, 6</p>
2	Zmena funkčného využitia lokality RD Za ihriskom a dopravy	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality</u> navrh. lok. RD Za ihriskom - 28 RD, navrhované plochy výroby (severne od futbalového ihriska)</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u></p> <p>Navrhovaná prístupová komunikácia ostáva, severne od nej sú navrhnuté výrobné plochy namiesto RD, južne ostáva poľnohospodárska pôda.</p> <p>Prístupová komunikácia k výrobnéj zóne je navrhnutá aj v severnej časti výrobného areálu, severne od futbalového ihriska je navrhnuté parkovisko pre výrobný areál a futb. ihrisko namiesto navrhovaných výrobných plôch</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe, v záväznej časti ÚPN a výkr. č. 2, 3, 4</p>
3	Návrh RD v lok. II, a návrh súvislej zástavby na ul. Kolč nad školou	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy RD, územná rezerva pre RD</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre 50 rodinných domov s prístupovou komunikáciou, záhrady a doplnenie RD do prelúk na ul. Kolč parc. č. 290,291 a 295; a pozdĺž ulice spájajúcej Školskú ul. popri základnej škole s ulicou Kolč parc. č. 284/6,7,9-13</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe, v záväznej časti ÚPN a výkr. č. 2, 3, 4, 6</p>

4	Návrh RD pri Hlavnej ul. a ul. Dolina	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy RD</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> rodinné domy na Hlavnej ul. na parcelách 64/4,5,6 a 63, a v severnej časti parcely 154 a na ul. Dolina na parc. 33/1, 35/1 (5 RD)</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe a výkr. č. 2, 3, 4, 6</p>
5	Návrh RD v lok. I.	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy RD</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre 63 rodinných domov s prístupovou komunikáciou, záhrady</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe, v záväznej časti ÚPN a výkr. č. 2, 3, 4, 6</p>
6	Návrh RD v prelukách v navrh. lok. Lúky	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> záhrady</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre 4 rodinné domy</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievod. správe, v záväznej časti ÚPN a výkr. č. 2</p>
7	Návrh 1 RD a zmena trasovania účelovej komunikácie	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> ostatné plochy, účelová komunikácia</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre 1 rodinný dom, posunutie účelovej komunikácie</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe a výkr. č. 2, 3, 6</p>
8	Návrh rybníkov	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> potok, lúky</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> rybníky na Voňarskom potoku a potoku Džianka</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe a výkr. č. 2, 6</p>
9	návrh požiarnej nádrže	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> lúky, pasienky</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre požiarnu nádrž</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe a výkr. č. 2, 3, 4, 6</p>
10	návrh zberného dvora a kompostoviska	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> výrobný areál</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre zberný dvor a kompostovisko</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe a výkr. č. 2</p>
11	návrh chodníka s verejnou zeleňou	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> dopravné plochy</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy pre chodník a verejnú zeleň medzi Valaskou ul. a ul. Hurky</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe a výkr. č. 2, 3</p>
12	návrh revitalizácie starých cintorínov	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> cintoríny</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> návrh revitalizácie na verejnú zeleň</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe, záväznej časti ÚPN a výkr. č. 2</p>
13	návrh úpravy Voňarského potoka na Q ₁₀₀ ročnú vodu	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> potok</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> potok, návrh na úpravu na Q₁₀₀ ročnú vodu</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievod. správe, záväznej časti ÚPN a výkr. č. 2, 4,</p>
14	Cyklomagistrála Prešov - Ubľa	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> poľnohospodárska pôda</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> cyklomagistrála</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievod. správe, v záväznej časti ÚPN a zakreslenie do výkr. č. 7</p>

15	zmena trasovania preložky cesty I/74	<p><u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> poľnohospodárska pôda</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> upravená trasa preložky cesty I/74 podľa ÚPN - VÚC Prešovského kraja</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievod. správe, v záväznej časti ÚPN a zakreslenie do výkr. č. 7</p>
16	zakreslenie záplavovej čiary	<p>zakreslenie záplavovej čiary Q₁₀₀ ročnú vodu pri toku Cirocha vymedzená predbežným hodnotením povodňového rizika</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe, v záväznej časti ÚPN a výkr. č. 5 a zakreslenie do výkr. č. 7</p>
17	premietnutie ochranných pásiem letiska Kamenica nad Cirochou	<p>Obmedzenia vyplývajúce z <i>predpisu L 14 S pre kataster Modra nad Cirochou</i></p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe, v záväznej časti ÚPN a zakreslenie do výkr. č. 7</p>
18	spresnenie trasovania vodovodného rádu Starina	<p>Spresnenie trasovania vodovodného rádu Starina podľa ÚPN - VÚC Prešovského kraja</p> <p>Zmena si vyžaduje a zakreslenie do výkr. č. 7</p>
19	doplnenie CHVÚ	<p>Doplnenie hraníc CHVÚ Chránené vtáčie územie SKCHVÚ 011 Laborecká vrchovina (pozemky s parc. č. 940, 948/1) podľa vyhlášky MŽP SR č. 438 zo 14. 09. 2009</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe, v záväznej časti ÚPN a výkr. č. 5 a zakreslenie do výkr. č. 7</p>
20	doplnenie lokalít s radónovým rizikom a zosuvných území	<p>Doplnenie lokalít s radónovým rizikom a zosuvných území podľa podkladov zo ŠGÚDŠ Bratislava</p> <p>Zmena si vyžaduje zakreslenie do výkr. č. 7</p>
21	zmena hraníc zastavaného územia	<p>Zmena hraníc zastavaného územia podľa navrhovaných funkčných plôch</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe, v záväznej časti ÚPN a výkr. č. 2 a zakreslenie do výkr. č. 7</p>
22	oprava ochranného pásma regulačnej stanice plynu	<p>Oprava ochranného pásma regulačnej stanice z 50 m na 8 m</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe, v záväznej časti ÚPN a výkr. č. 2, 3, 4, 6 a zakreslenie do výkr. č. 7</p>
23	prečíslovanie cesty III. tr.	<p>Oprava číslovania ciest III. tr. v zmysle Rozhodnutia MDVRR o prečíslovaní ciest III. tr. na území SR dňom 01.05.2015</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe, v záväznej časti a výkr. č. 2 a zakreslenie do výkr. č. 7</p>
24	zásobovanie elektrickou energiou	<p>Doplnenie výkonov trafostaníc (TS), oprava číslovania TS, doplnenie návrhu VN vedenia</p> <p>Zmena si vyžaduje zmeny v sprievodnej správe, v záväznej časti a výkr. č. 4</p>
25	Anódové uzemnenie plynovodu VTL	<p>Aktualizácia uzemnenia VTL plynovodu s ochranným pásmom, doplnené do výkr. č. 4 a 7 podľa podkladu SPP,a.s. poskytnutého v rámci prerokovania ZaD č. 1</p>

Grafická časť dokumentácie ZaD č.1 ÚPN –O

Výkres č. 1	Výkres širších vzťahov	M 1 : 50 000
Výkres č. 2	Komplexný urbanistický návrh	M 1 : 2 000
Výkres č. 3	Návrh dopravného vybavenia	M 1 : 2 000
Výkres č. 4	Energetika a vodné hospodárstvo	M 1 : 2 000
Výkres č. 5	Ochrana prírody a krajiny	M 1 : 10 000
Výkres č. 6	Výkres perspektívneho použitia PPF a LPF	M 1 : 2 000
Výkres č. 7	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	M 1 : 10 000

1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce

V zmysle Zákona č. 237 /2000 Zz. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov bol územný plán obce v roku 2015 prehodnotený a obec pristúpila k obstaraniu Zmien a doplnkov č. 1 - celkovej aktualizácie ÚPN-O obce Modra nad Cirochou.

1.3. Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Modra nad Cirochou sú spracované v súlade so schváleným zadávacím dokumentom ÚPN - O Územno - hospodárskymi zásadami pre ÚPN Modra nad Cirochou, schválenými 09.09.1993 uznesením č. 38/1993.

V zmenách a doplnkoch ÚPN-O sa nahrádza celá záväzná časť novým textom.

1.4. Údaje o súlade riešenia s nadradenou dokumentáciou

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Modra nad Cirochou sú spracované v súlade s **ÚPN – VÚC Prešovského kraja v znení VZN č.17/2009.**

1.5. Forma a metodika vypracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN – O

Vzhľadom na skutočnosť, že grafická časť pôvodného územného plánu obsahovala množstvo formálnych nedostatkov, grafická časť dokumentácie spracovaná nanovo so zapracovaním zmien a doplnkov, ktoré sú uvedené v textovej časti dokumentácie.

Textová časť je v smernej časti spracovaná v rozsahu dotknutých zmien a doplnkov, záväzná časť je spracovaná nanovo v plnom znení.

2. Riešenie územného plánu obce (zmeny a doplnky v sprievodnej správe platného ÚPN – O)

2.1.Vymedzenie riešeného územia

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.1. sa mení za text:

Riešené územie obce je vymedzené katastrálnymi hranicami obce.

~~2.2. Vzťahy k dokumentáciám regiónu a územných celkov~~

2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

Mení sa názov a znenie celej kapitoly:

Z ÚPN – VÚC Prešovského kraja schváleného uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmien a doplnkov schválených nariadením vlády SR č. 679/2002 Z.z., druhých Zmien a doplnkov 2004 schválených Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22. 06. 2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja č. 4/2004 s platnosťou od 30. 07. 2004 a Zmien a doplnkov územného plánu Prešovského kraja 2009 schválených Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 588/2009 zo dňa 27. 10. 2009, vyplýva potreba rešpektovať záväzné regulatívy platné pre katastrálne územie obce a verejnoprospešné stavby:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia
 - 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a budovania multimodálnych koridorov,
 - 1.1.6. formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 1.1.9. podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,
 - 1.2. v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry
 - 1.2.1. podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry
 - 1.2.1.2. podporovať ako rozvojové osi druhého stupňa:
 - 1.2.1.2.4. vihorlatskú rozvojovú os: Humenné – Snina – hranica s Ukrajinou
 - 1.2.2. zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,
 - 1.3. ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
 - 1.3.2.3. michalovsko-vranovsko-humenské ťažisko osídlenia,
 - 1.3.5. formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
 - 1.3.6. podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
 - 1.3.7. podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
 - 1.3.8. podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:
 - 1.3.8.3. druhej skupiny, ktoré tvoria jej prvú podskupinu: Bardejov, Humenné
 - 1.6. vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu
 - 1.8. chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia
 - 1.9. v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
 - 1.13. v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,

- 1.14. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom
- 1.14.1. zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
- 1.14.2. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
- 1.14.3. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracovne rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.14.4. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5. zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15. v oblasti sociálnej infraštruktúry
- 1.15.1. v oblasti školstva
- 1.15.1.1. vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest
- 1.15.2. v oblasti zdravotníctva
- 1.15.2.1. vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulancie a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení
- 1.15.2.3. vytvárať územno – technické predpoklady na budovanie zariadení paleatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti pre dlhodobo chorých
- 1.15.2.4. vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území
- 1.15.2.5. vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier
- 1.15.3. v oblasti sociálnych služieb
- 1.15.3.1. vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím
- 1.15.3.2. v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu
- 1.15.3.3. zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb
- 1.15.3.4. vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov
- 1.15.3.5. vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry
- 1.15.3.6. vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva
- 1.15.3.7. vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredeného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika
- 1.16. v oblasti kultúry a umenia,
- 1.16.1. rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
- 1.16.2. vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 1.16.3. vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,

- 1.17. v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
- 1.17.1. rešpektovať kultúromohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
- 1.17.2. uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
- 1.17.5. využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
- 1.17.8. stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
- 1.17.9. venovať osobitnú pozornosť lokalitám známym, evidovaným aj predpokladaným archeologických nálezisk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezisk je Pamiatkový úrad SR
- 1.17.10. zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajiny tvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.
- 1.17.6. rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína
2. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky
- 2.1. považovať za hlavné rekreačné krajinné celky (RKC): Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovinu, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty a Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,
- 2.6. podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus,
- 2.10. usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.11. vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 2.12. vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu
- 2.13. vytvoríť podmienky pre zapojenie významných prvkov kultúrneho a historického dedičstva kraja do kultúrno – poznávacieho turizmu
- 2.15. vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav / s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou
- 2.16. v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
- 2.16.3. na regionálnej úrovni
- 2.16.3.2. železničné trate:
- Humenné – Stakčín,
- 2.16.3.3. regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu: 016 Východokarpatská cyklomagistrála
4. Ekostabilizačné opatrenia
- 4.1. pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.
- 4.3. zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia

- 4.3.3. *znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom zvyšovať jeho kvalitu*
- 4.3.6. *preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov*
- 4.3.7. *obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,*
- 4.5. *pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,*
- 4.6. *podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,*
- 4.9. *v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,*
- 4.9.1. *zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčastí chránených vtáčích území ako súčastí sústavy NATURA 2000,*
- 4.9.2. *pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,*
- 4.9.3. *rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich a navrhovaných zónach A, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach,*
- 4.9.7. *pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať*
- 4.9.7.1. *hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav častí krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia*
- 4.9.7.2. *ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov ako i priaznivý stav častí krajiny*
- 4.9.7.3. *prispôbenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,*
- 4.9.7.4. *eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami*
- 4.9.7.5. *realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,*
- 4.9.7.6. *zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,*
- 4.9.7.7. *minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provinciónálneho, biosférického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívami bodu 4.,*
- 4.9.8. *chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu*
- 4.9.9. *chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v naviazanosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy*
- 4.9.11 *nevytvárať nové dobývacie priestory v chránených územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000,*
- 4.9.12 *zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,*

- 4.9.13 *pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce z medzinárodne záväzných dohovorov, smerníc a záväzkov Slovenskej republiky.*
5. *V oblasti dopravy*
- 5.1 *v oblasti nadradeného dopravného vybavenia*
- 5.1.7. *rešpektovať dopravné siete v rámci celoštátnej úrovne – cestné komunikácie*
- 5.1.7.5. *Humenné – Snina – Ubľa – hranica s Ukrajinou*
- 5.2. *chrániť v rámci nadradenej cestnej siete regionálneho dopravného vybavenia:*
- 5.2.5.2.3. *cestný ťah ciest I/18 a I/74 Prešov -Ubľa - štátna hranica s Ukrajinou a jeho koridor pre navrhované súbežné cestné prepojenie Lipníky (R4) – Ubľa v samostatnej trase vrátane v súčasnosti pripravovaných úsekov preložiek I/18 Vranov - obchvat, I/18 Nižný Hrabovec - Petrovce n. Laborcom, I/74 Brekov - Humenné ako súčasti tohto cestného prepojenia*
- 5.3. *chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:*
- 5.3.2. *ceste I/74 v úseku Strážske - Humenné - Snina - Ubľa v spoločnom koridore pre navrhované cestné prepojenie Lipníky – Ubľa s napojením Tematického zábavného parku Vtáčie údolie a centra mesta Humenné, zriadením križovatky v lokalite Krámová na navrhovanej preložke cesty I/74 Brekov – Humenné ako súčasti cestného prepojenia Lipníky - Ubľa*
- 5.3.43. *ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie*
- 5.3.44. *v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení*
- 5.3.44.1. *chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia*
- 5.3.44.2. *vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,*
- 5.6. *zabezpečiť územnú rezervu pre modernizáciu železničných tratí:*
- 5.6.7. *trate miestne, regionálne a nekonvenčné v súčasnom rozsahu:*
- 5.6.7.1. *Humenné – Snina – Stakčín*
- 5.7. *chrániť priestory na dobudovanie a ochranné pásma letísk:*
- 5.7.2. *verejné vnútroštátne letiská hlavnej siete Svidník, Kamenica nad Cirochou ako potenciálne regionálne verejné letiská pre medzinárodnú dopravu*
6. *V oblasti vodného hospodárstva*
- 6.1. *v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,*
- 6.1.1. *chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,*
- 6.1.3. *zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie*
- 6.1.4. *zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody*
- 6.1.5. *od plošne veľkých objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia*
- 6.2. *chrániť priestory na líniové stavby*
- 6.2.1. *vo Východoslovenskej vodárenskej sústave: (zdroj vody VN Starina)*
- 6.2.1.7. *zdvojenie prívodu do Humenného z úpravne vody Stakčín, s pokračovaním do Vranova n/Topľou,*
- 6.2.3. *v oblasti skupinových vodovodov na*
- 6.2.3.26. *rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,*
- 6.2.3.29. *rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,*
- 6.3. *rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)*
- 6.3.2. *zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z.z.*
- 6.2.3.27. *zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území*
- 6.4. *rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV)*
- 6.4.1. *realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,*

- 6.4.4 *intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva*
- 6.5. *vodné toky, meliorácie, nádrže*
- 65.1. *na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,*
- 6.5.2. *na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,*
- 6.5.3. *s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,*
- 6.5.4. *zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,*
- 6.5.5. *zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /.*
- 6.5.6. *venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,*
- 6.5.7. *vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde*
- 6.5.8. *v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytoobentos,*
- 6.5.14. *vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží*
- 6.5.18. *vyklúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami*
- 6.5.19. *vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente*
- 7. *V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie*
- 7.1. *za účelom rozvoja plošnej plynifikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody*
- 7.2. *v oblasti zabezpečovania zdrojov elektrickej energie*
- 7.2.4. *pre rekonštrukciu jestvujúceho jednoduchého vedenia na dvojité ES Vranov - ES Snina rezervovať koridor pre odbočenie - zaústenie tohto vedenia cez ES Humenné,*
- 7.3. *v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov*
- 7.3.1. *podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitmi kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním jednotlivých subregiónov.*
- 7.3.4. *neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:*
- 7.3.4.1 *v územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a v navrhovaných a vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,*
- 7.3.4.2 *v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,*
- 7.3.4.3 *v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),*
- 7.3.4.4 *v okolí turistických centier regionálneho a nadregionálneho významu vo vzdialenosti min. 1000 m,*
- 7.3.4.5 *v krajínarsky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,*
- 7.3.4.6 *v ochranných pásmach určených príslušnou legislatívou okolo diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy,*
- 7.3.4.7 *v ucelených lesných komplexoch,*

- 7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,
 - 7.3.4.9 vo vyhlásených tichých oblastiach v otvorenej krajine,
 - 7.3.4.10 v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, v priestoroch prevádzkového využívania rádiových leteckých pozemných zariadení
 - 7.3.5 neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energetických drevín a energetických rastlín biomasy:
 - 7.3.5.2 v navrhovaných a vyhlásených územiach európskeho významu sústavy NATURA 2000,
 - 7.4. v oblasti telekomunikácii a informačnej infraštruktúry
 - 7.4.1. vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov,
 - 7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.
8. V oblasti hospodárstva
- 8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
 - 8.1.1. koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov
 - 8.1.3. diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie
 - 8.1.4. zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov
 - 8.1.5. vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou
 - 8.1.6. Pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok
 - 8.1.7 vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potenciálne negatívnym dopadom na senzitívne výroby
 - 8.2. v oblasti priemyslu a stavebníctva
 - 8.2.1. pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúro-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny
 - 8.2.3. chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 4. kategórie pre zriaďovanie priemyselných zón a priemyselných parkov v potenciálne vhodných lokalitách podľa územnotechnických a územnoplánovacích podkladov do potvrdenia ich opodstatnenosti v územných plánoch obcí
 - 8.2.4. podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov
 - 8.2.6. podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
 - 8.3. v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
 - 8.3.1. podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok
 - 8.3.2. podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
 - 8.3.3. zabezpečiť protieróznú ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
 - 8.3.5. neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
 - 8.3.6. podporovať extenzívne leso - pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,

- 8.3.7. podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4. v oblasti odpadového hospodárstva
- 8.4.1. nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
- 8.4.2. uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.3. riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
- 8.4.4. vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,
- 8.4.6. zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,
- 8.4.7. sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody
- 8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie a zneškodňovanie odpadov v obciach,
- 8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie
- 8.4.11. vytvárať podmienky pre spaľovanie odpadov vrátane odpadov živočíšneho pôvodu

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

1. V oblasti dopravy
 - 1.2. stavby nadradenej cestnej siete pre
 - 1.2.3. cestné prepojenie I/18 a I/74 Lipníky (R4) - Ubl'a - štátna hranica s Ukrajinou,
 - 1.2.5. cesta I/74 v úseku Strážske - Humenné - Snina - Ubl'a - štátna hranica s Ukrajinou, v spoločnom koridore s navrhovaným cestným prepojením I/18 a I/74 Lipníky – Ubl'a, s možnosťou úprav prejazdnych úsekov na kategórie miestnych komunikácií a za účelom zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky
2. V oblasti vodného hospodárstva
 - 2.3. v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy
 - 2.3.7. zdvojenie prívodu z úpravne vody Stakčín do Humenného, s pokračovaním do Vranova n/Topľou,
 - 2.5. stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.
 - 2.8. stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,
 - 2.9. stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,
 - 2.10. poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,
 - 2.11. stavby viacúčelových vodných plôch,
 - 2.12. stavby závlah a zariadení pre závlahy
 - 2.13. požiarne nádrže v obciach
3. V oblasti zásobovania plynom a energiami,
 - 3.2. Stavby pre zásobovanie a prenos elektrickej energie
 - 3.2.4. stavba rekonštrukcie jestvujúceho jednoduchého vedenia na dvojité ES Vranov - ES Snina s odbočením - zaústením tohto vedenia cez ES Humenné,
5. V oblasti telekomunikácií
 - 5.1. stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.
6. V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva
 - 6.3. stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
 - 6.3.1. zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
7. V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
 - 7.3. stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít

8. v oblasti poľnohospodárstva
 8.2. stavby viacúčelových vodných nádrží pre protipovodňovú ochranu a zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu
- 9 V oblasti životného prostredia
 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehradzky, poldre a viacúčelové vodné nádrže
- 10 V oblasti odpadového hospodárstva
 10.3. stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov

2.4. Základné rozvojové predpoklady sídla

2.4.1. Prírodné podmienky

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 2.4.1 sa na konci kapitoly dopĺňa v znení:

V riešenom katastri nie sú evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, nie sú evidované staré banské diela, ani určené prieskumné územie pre vyhradený nerast.

V území sú evidované zosuvy, ktoré sú vyznačené vo výkrese 2. Zosuvné územia sa nachádzajú mimo jestvujúcej a navrhovanej zástavby.

V katastri obce je nízke až stredné radónové riziko, 2 lokality s radónovým rizikom mimo zastavané územie sú vyznačené vo výkrese č. 2, v uvedených lokalitách nie sú žiadne jestvujúce, ani navrhované funkčné plochy. (zm.20)

3. Urbanistická koncepcia využitia územia obce

3.2. Funkčné využitie a usporiadanie funkčných území riešeného územia

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 3.2. sa mení - vypúšťa sa na konci v predposlednom odstavci lokalita Za ihriskom :

územie s novovytvorenou parceláciou a s novou zástavbou v lokalitách " **Lúky, Priložky, Za ihriskom**" ako územie rozvojové.

3.2.1. Bývanie a bytový fond

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 3.2.1 sa mení - vypúšťa sa lokalita Za ihriskom a dopĺňajú sa nové lokality:

Výstavba RD bude lokalizovaná na plochách s novovytvorenou parceláciou - (Lúky, Priložky, Dolina, Hurky, Za ihriskom, I, II)

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 3.2.1 sa dopĺňa na konci odstavca tabuľkou v znení:

Zmena počtu navrhovaných RD v jednotlivých lokalitách (zm. 1 - 7):

č. zmeny	lokalita, alebo parcely	úbytok RD	nové RD	pozn.
1	Priložky		40	
2	Za ihriskom	28		zmena na výrobu a na poľnohosp. pôdu

3	lok. II a preluky v lok. Kolč		50	
4	RD na Hlavnej ul. na parcelách 64/4,5,6 a 63, a v severnej časti parcely 154 a na ul. Dolina na parc. 33/1, 35/1		5	
5	lok. I.		63	
6	preluky v navrhovanej lok. Lúky		4	
7	parc. 970		1	
	spolu	28	163	

V ZaD sa zvyšuje počet navrhovaných rodinných domov o 135, celkom k roku 2025 je predpokladaný počet bytov 641. Pri predpokladanej obložnosti 3,0 ob/1 b.j. je predpokladaný počet obyvateľov 1 923.

V lokalite RD na ul. Dolina je potrebné rešpektovať trasu káblu od SKAO k anódovému uzemneniu a oplatenie týchto pozemkov osadiť 0,4 m od káblu tak, aby sa kábel nachádzal vo verejnom priestore.

V severnej časti navrhovanej lokality RD Príložky rešpektovať bezpečnostné pásmo regulačnej stanice plynu v rozsahu 50 m, čo si vyžaduje posunúť objekty rodinných domov na navrhovaných pozemkoch s parc. č. 305/1, 307, 310/1, 314, 316 a 318 mimo bezpečnostné pásmo.

3.2.3. Výroba

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 3.2.3. sa dopĺňa na konci odstavca v znení:

Navrhuje sa rozšírenie výrobného areálu južne od terajšieho areálu o plochu 0,33 ha (zm.2).

V rámci výrobného areálu je navrhnutá funkčná plocha pre zberný dvor a kompostovisko s plochou 0,05 ha. (zm. 10)

3.3. Zastavané územie

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 3.3. sa mení v znení (zm. 21):

Zastavané územie obce v zmysle zákona č. 237/2000Z.z. je vymedzené hranicami zastavaného územia v zmysle NV SR č. 152/1996 Z.z., ktoré sú rozšírené o nové lokality bývania v západnej časti obce o časť navrhovanej lokality rodinných domov Príložky a lokalitu Lúky, v južnej časti obce okolo výrobného areálu o jestvujúce dopravné plochy, futbalové ihrisko, komunikáciu a navrhovaný rodinný dom južne od starého cintorína a požiarnej nádrže, vo východnej časti obce o miestnu komunikáciu a v severnej časti obce o plochu časti navrhovanej lokality RD Dolina

Zastavané územie obce po zmenách a doplnkoch je 96,9825 ha, plocha k 1.1.1990 bola 84,1168 ha, v pôvodnom schválenom ÚPN bolo navrhované zastavané územie 96,7351 ha.

3.4. Ochranné pásma a chránené územia podľa osobitných predpisov

Dopĺňa sa názov kapitoly:

3.4.1. Ochranné pásma a obmedzenia v rozvoji obce

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 3.4. sa mení a na konci odstavca dopĺňa v znení: (zm.22)

- ochranné pásmo VTL/STL regulačnej stanice zemného plynu 50 m od objektu vo všetkých smeroch
- bezpečnostné pásmo regulačnej stanice 50 m od RS
- ochranné pásmo anódového uzemnenia 8 m od objektu
- bezpečnostné pásmo anódového uzemnenia 150 m od objektu v extraviláne a 40 m v intraviláne obce
- ochranné pásmo káblového vedenia medzi SKAO (stanica katódovej ochrany), VTL plynovodom a anódovým uzemnením 0,4 m od kábla
- zátopové územie

- ochranné pásmo pohrebiska 50 m od hranice pozemku pohrebiska, zároveň je možné v OP umiestniť budovy, ktoré súvisia s pohrebníctvom; v zmysle § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z.z.; v zmysle § 36 ods. 3 tohto zákona sa v ochrannom pásme cintorína môžu umiestňovať iba objekty, ktoré boli schválené v ÚPN, pred 1.11.2005; objekty postavené v ochrannom pásme pred 1.11.2015 ostanú zachované
- Letisko – v zmysle predpisu L 14 S pre kataster Modra nad Cirochou vyplývajú obmedzenia:
 - vodorovná prekážková rovina s výškovým obmedzením 217,26 m n.m. B.p.v.
 - vodorovná prekážková rovina s výškovým obmedzením 217,26-252,26 m n.m. B.p.v.
 - kuželová prekážková rovina (sklon 1 : 20) s výškovým obmedzením 217,26-252,26 m n.m. B.p.v.
 - kuželová prekážková rovina (sklon 1 : 30) s výškovým obmedzením 172,08 - 217,26m n.m. B.p.v.

Ochranné pásma letiska sú vyznačené vo výkresovej časti ÚPN vo výkrese č. 2 a č. 4..

V zmysle §28 ods. 3 a zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Dopravný úrad, divízia civilného letectva dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Letecký úrad SR o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou, alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma letiska Kamenica nad Cirochou
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§30 ods.1, písm. a)
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods.1, písm. b)
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadení priemyselných podnikov, vedenia VVN kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§30 ods.1, písm. c)
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovacie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§30 ods.1, písm. d)

Pri funkčnom využití riešeného územia je nutné zohľadniť zvýšenú hladinu hluku z leteckej dopravy, tzn. vo vzletovom a približovacom priestore sa neodporúča uvažovať s funkciou bývania.

3.4.2 Kultúrne a prírodné pamiatky

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk, aj mimo území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi, v procese územného a stavebného konania.

KPÚ Prešov na základe objavenia nových skutočností určil územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

- historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1416)
- poloha kaštieľ, JV od intravilánu obce, kóta 483,3 - stredoveká hláska opevnená valom a priekopou - nálezy z 13. - 14. storočia

Osobitne chránené časti prírody a krajiny podľa zákona o ochrane prírody a krajiny (zm.19)

- Územia európskej siete chránených území NATURA 2000:
 - Chránené vtáčie územie SKCHVÚ 011 Laborecká vrchovina (pozemky s parc. č. 940, 948/1)

3.5. Zájmy obrany štátu, ochrana pred živlami

3.5. Návrh riešenia záujmov ochrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 3.5. sa nahrádza textom v znení:

3.5.1. Zájmy ochrany štátu

V katastrálnom území obce Modra nad Cirochou sa nenachádzajú žiadne priestory vyžadujúce riešenie záujmov obrany štátu.

3.5.2. Civilná ochrana

Obyvateľstvo obce

Doterajší stav ukrytia je v súlade s plánom ukrytia obce pre 100% bývajúceho obyvateľstva v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne.

Podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku – stavebný zákon a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa v ÚPN – O samostatná CO doložka nespracováva.

Návrh

- v navrhovanom zastavanom území navrhujeme riešiť ukrytie 100 % obyvateľstva určením v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne v súlade s vyhláškou 532/2006 Z.z.
- v súlade s koncepciou organizácie a rozvoja civilnej ochrany do r. 2025 v zabezpečovaní obyvateľstva prostriedkami civilnej ochrany postupne presunúť zodpovednosť za zabezpečovanie ochrany obyvateľstva zo štátu na fyzické osoby

3.5.3. Protipožiarna ochrana a záchranná služba

Požiarnu ochranu a záchrannú službu zabezpečuje Hasičský a záchranný zbor Humenné a Snina. Odber požiarnej vody je v prípade potreby z Cirochy a z hydrantov vodovodu. Pri riešení Zmien a doplnkov územného plánu obce boli požiadavky na požiaru bezpečnosť stavieb riešené primerane podrobnosti riešenia ÚPN v zmysle ustanovení § 40 a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení vyhlášky MV SR č. 591/2005 Z.z. V obci je sklad požiarnej techniky. Požiarna ochrana sa riadi príslušným STN 73 0802, 73 0833 a 73 0837.

Z hľadiska požiarnej ochrany je potrebné dodržiavať odstupové vzdialenosti medzi objektmi uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Podľa STN 920400, tab. 2, položka 2 (Nevýrobné stavby s plochou 120 – 1 000 m² a výrobné stavby jednopodlažné do 500 m² plochy) je potreba požiarnej vody 12,0 l.s⁻¹. Podľa čl. 3.2. uvedenej normy zdroje vody na hasenie požiaru musia byť schopné trvalo zabezpečovať potrebu vody na hasenie požiarov min. počas 30 minút. Celková zásoba požiarnej vody je 12,0 l.s⁻¹ .30 min. = 21 600 l (21,6 m³). Podrobnejšie riešenie, napr. lokalizácia hydrantov je predmetom podrobnejších stupňov ÚPD.

Návrh

- v juhovýchodnej časti obce navrhujeme požiarnu nádrž s min. objemom 21,6 m³. Voda do nádrže bude dodávaná z vodojemu. (zm.9)

3.5.4 Návrh ochrany pred povodňami

Z hľadiska ochrany pred povodňami navrhujeme úpravu vodných tokov.

Na toku Voniarsky potok bola vybudovaná úprava toku v rkm 0,000 - 1,712, na Prievlakovom potoku bola vybudovaná úprava toku v rkm 0,000 - 0,640 a na potoku Džianka bola vybudovaná úprava toku v rkm 0,100 - 0,905, kapacita upravených úsekov na uvedených tokoch nie je dostatočná na odvedenie prietoku Q₁₀₀ ročnej

veľkej vody. Bezmenný ľavostranný prítok Džianky (rkm zaústenia cca 2,200) preteká v prirodzenom koryte, jeho kapacita nie je dostatočná na odvedenie prietoku Q_{100} ročnej veľkej vody.

V zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 211/2005 Z.z. je vodný tok Cirocha zaradený v zozname vodohospodársky významných vodných tokov.

Pri využívaní území pozdĺž vodných tokov je potrebné dodržať ustanovenia zákona NR SR č. 184/2002 Z.z. a 364/2004 Z.z. o vodách a 666/2004 Z.z. o ochrane pred povodňami. V zmysle § 49 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách môže správca vodného toku pri výkone jeho správy, alebo správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky, ktorými sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri drobných vodných tokoch do 5,0 m od brehovej čiary, pri Ciroche, Voňarskom a Prievlakovom potoku 10 m od brehovej čiary.

Vo výkrese č. 7 je zakreslená záplavová čiara Q_{100} ročnú vodu pri toku Cirocha vymedzená predbežným hodnotením povodňového rizika v geografickej oblasti Dlhé nad Cirochou v rk. 9,0 - 16,3 km, ktoré rieši aj kataster obce Modra nad Cirochou. Zastavané územie obce nie je v záplavovom území Cirochy. (zm.16), avšak navrhovaná trasa preložky cesty I/74 a súbežný cyklistický chodník pri prietoku Q_{100} môžu byť zaplavené, čo bude pri podrobnejšom riešení trasovania týchto komunikácií a v projektovej dokumentácii potrebné zohľadniť.

Návrh

- na Voňarskom a potoku Džianka navrhujeme vodozádržné opatrenia, ktoré zabezpečia ochranu obce pred Q_{100} ročnou vodou formou 2 vodných nádrží - rybníkov a to rybník s plochou 0,78 ha na potoku Džianka a rybník s plochou 3,59 ha na Voňarskom potoku (zm.8)
- na Voňarskom potoku v prietoku obcou je navrhnutá úprava na Q_{100} ročnú vodu z prírodných materiálov
- do doby realizácie navrhovaných protipovodňových opatrení a to: "Úprava Voniarskeho potoka" a "Rybník na Voniarskom potoku" pri výstavbe v lokalitách č. 6 (lok. 4 RD) a č. 10 (zberný dvor a kompostovisko) rešpektovať prirodzené záplavové územie tokov a výstavbu situovať v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami mimo územie ohrozené povodňami
- V rámci odvádzania dažďových vôd v nových lokalitách realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa § 9.

3.5. 5. Zosuvné územia

V katastrálnom území obce sú evidované potenciálne nestabilné územia, ktoré sú vyznačené vo výkrese č. 7 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Tieto potenciálne nestabilné územia sa nachádzajú južne a východne od zastavaného územia obce, nie sú v nich navrhované žiadne plochy na zástavbu, okrajovo do nich zasahuje areál požiarnej nádrže, priamo nádrž je navrhovaná severne od potenciálne nestabilného územia

4. Návrh koncepcie dopravy a technickej vybavenosti

4.1. Doprava

Cestná doprava

Pôvodný text sprievodnej správy v bode Cestná doprava sa na konci dopĺňa o návrh v znení:

Návrh

Nadradená cestná sieť

V katastrálnom území obce Modra nad Cirochou je navrhovaná trasa preložky cesty I/74 Lipníky - Ubľa navrhovaná v kategórii C 11,5/80. V zmysle Zmien a doplnkov ÚPN – VÚC Prešovského kraja 2009 je v ZaD

prevzatá úprava trasovania preložky cesty I/74 11,5/80, 100 s obmedzeným prístupom miestnej dopravy a rezervou na prípadné rozšírenie na kategóriu 22,5/100. (zm.15)

Jestvujúca cesta I/74 je v úseku Kamenica nad Cirochou – Snina – Ubla – štátna hranica Ukrajina ponechaná v jestvujúcej trase, v riešenom území neprechádza zastavaným územím obce.

V kapitole Cestná doprava v zmysle Rozhodnutia MDVRR o prečíslovaní ciest III. tr. na území SR dňom 01.05.2015 v I. odstavci v znení: (zm.23)

Obec je na cestu I/74 napojená cestou III. tr. 3837.

Obslužné a prístupové komunikácie

- cesta III/3837, ktorou je obec napojená na cestu I/74, bude v návrhovom období plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B3 a bude vyhovovať jej kategória MZ 8,5 (8,0)/50, podľa STN 73 6110
- existujúce obslužné komunikácie v starej časti zástavby navrhujeme postupne prestavať na kategóriu MOK 7,5/40
- miestne komunikácie v stiesnených podmienkach navrhujeme prestavať na kategóriu MOK 3,75/40 s výstavbou výhybní v neprehľadných úsekoch (rozšírenie pri vjazdoch do dvorov rodinných domov). V zmysle STN 73 6110 ide o jednopruhovú komunikáciu s obojsmernou premávkou a šírkou vozovky 2,75 m
- na slepo ukončených komunikáciách navrhujeme zrealizovať obrátiská
- ostatné existujúce komunikácie, ktorých šírkové usporiadanie nie je vyhovujúce navrhujeme postupne prestavať na kategóriu MO 6,5/40 v zmysle STN 73 6110 ide o dvojpruhové miestne komunikácie v stiesnených podmienkach, so šírkou jazdných pruhov 2x2,75m a 2x0,5m bezpečnostným pruhom
- cesty radíme do funkčnej triedy C2, C3
- v novonavrhovaných lokalitách rodinných domov navrhujeme obslužné komunikácie kategórie MO 7,5/40, s min. jednostranným peším chodníkom a so šírkou uličného priestoru (verejný priestor medzi za oplotením RD) 10,0 – 12,0m
- výrobný areál navrhujeme sprístupniť obslužnou komunikáciou po jeho severnom aj južnom okraji (zm.2)

Manipulačné plochy, garáže a parkoviská

Pôvodný text sprievodnej správy v bode Manipulačné plochy, garáže a parkoviská sa na konci dopĺňa o návrh v znení:

Návrh

- Pri futbalovom ihrisku a výrobnom areáli navrhujeme parkovisko s kapacitou 30 stání (zm.2)

Pôvodný text sprievodnej správy za bodom Manipulačné plochy, garáže a parkoviská sa dopĺňa o bod komunikácie pešie a cyklistické v znení:

Komunikácie pešie a cyklistické

V obci nie sú vybudované pešie chodníky s výnimkou jednostranného chodníka pozdĺž cesty III. tr. a Hlavnej ulice

Návrh

- pozdĺž miestnych komunikácie funkčnej triedy C2 navrhujeme vybudovať min. jednostranné pešie chodníky
- cyklomagistrálu š. 2,5 m v smere Prešov - Ubla navrhujeme pozdĺž navrhovanej preložky cesty I/74 (zm. 14)
- Valalskú ul. s lok. Hurky navrhujeme prepojiť chodníkom š. 3,0 m (zm. 11)

Pôvodný text sprievodnej správy v Doprava na konci dopĺňa o bod v znení:

Negatívne účinky hluku z dopravy

Vyhodnotenie hlukovej situácie bolo urobené podľa platných Metodických pokynov SK - VTIR Bratislava z roku 1984.

Posúdenie Situácie z dopravy je podľa nariadenia vlády SR č. 40/2002 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami, ktoré stanovujú hladiny hluku vo vonkajšom priestore:

- pre dennú dobu 60 dB(A) vrátane prídavnej korekcie pre bytovú zástavbu podľa základnej dopravnej siete
- pre nočnú dobu: 50 dB(A)

Podkladom pre výpočet hlukovej záťaže boli výhľadové dopravno-technické údaje z Celoštátneho profilového sčítania z roku 2010:

Sčítací úsek cesty	rok	Skutočné vozidlá za 24 hod.				% nákl. autá
		Nákl. autá	Osobné autá	Motocykle	Vozidlá spolu	
I/74 smer Kamenica n/C - Modra n/C HN 01217	2010	987	4793	21	5801	17,01
I/74 smer Modra n/C - Modra n/C HN 01220	2010	758	3249	42	4049	18,72

Cesta 3837 nebola zaradená do celoštátneho sčítania.

Výpočet hlukových izofón podľa metodiky zohľadňuje tieto vstupné údaje:

- intenzita priemernej hodiny v dennej a nočnej dobe
- podiel nákladnej dopravy v dopravnom prúde
- najvyššia povolená návrhová a výpočtová rýchlosť
- pozdĺžny sklon a povrch komunikácie

Výpočet vzdialenosti izofóny na dopravnom úseku cesty č. 1217 - I/74 Podľa účinkov cestnej dopravy podľa metodiky pokynov min. dopravy						
Hladina hluku	$L_A =$	50,0	55,0	60,0	65,0	dB(A)
Intenzita dopravy	$S =$	5801	5801	5801	5801	voz/24 h
Podiel vozidiel > 5t	$T =$	17,01	17,01	17,01	17,01	%
Max. návrhová rýchlosť	$V_{max} =$	50	50	50	50	km/h
Priemerná hodinová intenzita	$n =$	344,43	344,43	344,43	344,43	voz/h
Faktor sklonu	$F2 =$	1,15	1,15	1,15	1,15	
Faktor rýchlosti	$F1 =$	1,69	1,69	1,69	1,69	
$F1 \times F2 \times F3 \times n$	$X =$	668,35	668,35	668,35	668,35	
Základná ekvivalentná hladina hluku	$D =$	418	179	68	22	m

Výpočet vzdialenosti izofóny na dopravnom úseku cesty č. 1220 - I/74 Podľa účinkov cestnej dopravy podľa metodiky pokynov min. dopravy						
Hladina hluku	$L_A =$	50,0	55,0	60,0	65,0	dB(A)
Intenzita dopravy	$S =$	4049	4049	4049	4049	voz/24 h
Podiel vozidiel > 5t	$T =$	18,72	18,72	18,72	18,72	%
Max. návrhová rýchlosť	$V_{max} =$	50	50	50	50	km/h
Priemerná hodinová intenzita	$n =$	240,44	240,44	240,44	240,44	voz/h
Faktor sklonu	$F2 =$	1,15	1,15	1,15	1,15	
Faktor rýchlosti	$F1 =$	1,40	1,40	1,40	1,40	
$F1 \times F2 \times F3 \times n$	$X =$	387,11	387,11	387,11	387,11	
Základná ekvivalentná hladina hluku	$D =$	249	105	40	13	m

Prekročenie prípustných hodnôt hluku z dopravy
 - Podľa nariadenia vlády SR č. 40/2002 o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami, vykonané prepočty ukazujú, že dopravné zaťaženie na prieťahu cesty I/74 nevyvolá prekročenie prípustných hodnôt 60 dB(A). Vzdialenosť dennej hladiny 60 dB(A) od cesty je 40 - 68 m.

4.2. Vodné hospodárstvo

Pôvodný text sprievodnej správy v kapitole 4.2. bod B. Zásobovaneí vodou sa na začiatku dopĺňa o text v znení:

Katastrom obce prechádza vodovodný rád Starina. V grafickej časti ÚPN vo výkr. č. 2 je upresnené trasovanie jestvujúceho a navrhovaného zdvojenia vodovodného rádu Starina (zm. 18)

Pôvodný text sprievodnej správy v kapitole 4.2. bod B. Zásobovanie vodou sa na konci dopĺňa text v znení:

Zdrojom pitnej vody v obci je VZ-prameň kpt. Nálepku, $Q_{pov} = 3,3$ l/s. Akumulácia pitnej vody je vo vodojeme o objeme 150 m³, pričom kóta max. hladiny je 254,0 m n.m. a kóta dna je 250,0 m n.m.

Potreba vody pre obyvateľstvo, technickú a občianskú vybavenosť

Počet obyvateľov: 1923

Špecifická potreba vody: g_o - bytový fond: -podľa vybavenosti bytov 135 l/os/d,
 - obč. a tech. vybavenoti: -do 1000 obyvateľov 15 l/os/d
 - obč. a tech. vybavenoti: -nad 1000 obyvateľov 25 l/os/d

Priemerná denná potreba vody: $Q_p = M \times g_o$

Maximálna denná potreba vody: $Q_m = Q_p \times k_d$

Maximálna hodinová potreba vody: $Q_{m,h} = Q_p \times k_h$

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody		Maximálna denná potreba vody		Koeficient hodinovej nerovnomernosti	Maximálna hodinová spotreba	
	M	g_o	Q_{24}		Q_{max}		k_h	Q_h	
	osoby	l/os/d	m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s		m ³ /d	l/s
Modra n/Cirochou	1 923	150	288,45	3,34	461,52	5,34	1,80	830,74	9,62
spolu:	1923		288,5	3,3	461,5	5,3		830,7	9,6

Zdroj vody s výdatnosťou 3,3 l/s pri spotrebe 150 l na osobu a deň pokryje potrebu vody pre 1 188 obyvateľov.

Po dosiahnutí tohto počtu obyvateľov bude potrebné vybudovať privádzacie potrubie a obec napojiť na prívod DN 1000 mm VS Starina - Košice a vybudovať pri jestvujúcom vodojeme nový vodojem o objeme 250 m³.

Rozšírenie vodovodu je riešené zokruhovaním.

Pôvodný text sprievodnej správy v kapitole 4.2. bod C. Odkanalizovanie obce a čistenie odpadových vôd sa na konci dopĺňa text v znení:

ČOV v Modre nad Cirochou bola intenzifikovaná a v zmysle kolaudačného rozhodnutia č. j. OU-SV-OSZP-2016/000054-005-Re zo dňa 8.02.2016 je kapacita ČOV 3130 EO.

Priemerný denný nátok: $Q_{24} = 510,0$ m³.d-1
 = 21,3 m³.h-1
 = 5,9 l.s-1

Maximálne množstvo odpadových vôd $Q_{h,max} = 17,4$ l.s-1
 Znečistenie BSK5 = 187,8 kg.d-1

$$\begin{aligned} \text{CHSKcr} &= 281,7 \text{ kg.d-1} \\ \text{NL} &= 140,8 \text{ kg.d-1} \end{aligned}$$

K roku 2 025 je navrhnutý nárast počtu obyvateľov v obciach Modra nad Cirochou a Dlhé nad Cirochou ma 4 500. Po dosiahnutí kapacity ČOV 3 300 EO bude potrebné opätovne zvýšiť jej kapacitu na 4 500 EO.

Vodné toky a plochy

Pre výkon správy vodných tokov ponechať pozdĺž vodných tokov manipulačný pás v šírke 10 m.

V rámci odvádzania dažďových vôd v nových lokalitách realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa § 9.

Voňarský potok navrhujeme upraviť na prietok Q_{100} ročnej vody

4.3 Energetika

4.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 4.3.1. sa dopĺňa na konci odstavca v znení (zm. 24):

Výkony jednotlivých TS sú:

TS1 250kVA

TS2 250kVA

TS3 250kVA

TS4 400kVA (Poľnoh. družstvo)

TS5 160kVA

Navrhovaná TS6 - 250kVA.

V ZaD navrhujeme novú TS 6 a káblové VN vedenie k tejto TS z oboch strán tak ako je to navrhnuté vo výkrese č. 4. Tieto výkony sú postačujúce aj pre uvažovaný rozvoj.

4.3.2 Zásobovanie zemným plynom

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 4.3.2. sa dopĺňa na konci odstavca v znení:

V ZaD č. 1 sa zväčšuje počet navrhovaných rodinných domov o 135.

Bilancia potrieb

Potreby plynu sú uvažované pre vykurovanie, prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV) a varenie. Potreby sú uvažované pre byty a občiansku vybavenosť vrátane objektov menšej remeselnej výroby.

Štruktúra spotreby plynu v RD

Hod. a ročná potreba plynu	Nm ³ /hod	tis. m ³ /rok
Príprava jedál – varenie	$0,15 \times 135 \times 0,9 = 18,23$	$150 \times 135 \times 0,9 = 18,225$
Príprava TÚV	$0,20 \times 135 \times 0,9 = 24,3$	$400 \times 135 \times 0,9 = 48,6$
Vykurovanie rodinných (RD)	$1,15 \times 135 \times 0,9 = 108,68$	$3850 \times 135 \times 0,9 = 467,78$
Spolu RD:	$1,50 \times 135 \times 0,9 = 182,25$	$4400 \times 135 \times 0,9 = 534,6$

Do grafickej časti dokumentácie je doplnené zariadenie SKAO (stanica katódovej ochrany), káblové vedenia medzi SKAO, VTL plynovodom a anódovým uzemnením, ktoré boli realizované v roku 1984. Tieto objekty slúžia uzemneniu VTL plynovodu. Pri realizácii navrhovaných RD na ulici Dolina je potrebné zachovať

ochranné pásmo okolo káblových vedení, ktoré sú uložené mimo navrhovanú komunikáciu a oplatenie dávať 0,4 m od káblov tak, aby káble ostali vo verejnom priestore.

Bezpečnostné pásmo anódového uzemnenia šírky 150 m v extraviláne neobmedzí výstavbu v lokalite RD Dolina a to z dôvodu, že RD sú navrhované v navrhovanom zastavanom území, na ktoré sa vzťahuje bezpečnostné pásmo 40 m od anódového uzemnenia.

5. Ochrana a tvorba životného prostredia

5.2. Plochy verejnej zelene a územný systém ekologickej stability

Pôvodný text sprievodnej správy v bode 5.2. sa na konci bodu dopĺňa v znení:

Pre katastrálne územie Modra nad Cirochou platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK. Do katastrálneho územia okrajovo zasahuje CHVÚ Laborecká vrchovina, ktorá je súčasťou európskej sústavy NATURA 2000.

Chránené vtáčie územie Laborecká vrchovina (zm. 19)

V katastrálnom území Modra nad Cirochou sa v CHVÚ Laborecká vrchovina nachádzajú pozemky s parcelným číslom: 940 a 948/1.

CHVÚ Laborecká vrchovina (ďalej len „chránené vtáčie územie“) bola vyhlásená na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sovy dlhochvostej, orla kriklavého, bociana čierneho, haje červenej, muchárika bielokrkého, muchárika červenohrdlého, strakoša červenochrbtého, penice jarabej, jariabka hôrneho, chriašteľa poľného, d'atľa čierneho, d'atľa bielochrbtého, žlny sivej, lelka lesného, škovránka stromového, rybárika riečného, d'atľa prostredného, bociana bieleho, včelára lesného, pŕhľaviara čiernohlavého, krutihlava hnedého, muchára sivého, žltochvosta lesného, hrdličky poľnej, prepelice poľnej, strakoša sivého a brehuľu hnedú a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Do katastra obce zasahuje regionálne biocentrum **RBC Alúvium Cirochy pod Dlhým nad Cirochou**. Vyskytujú sa tu významné druhy vtákov (spevavce, brodivce) a ichtyofauna. Brehové porasty sú tvorené lužnými lesmi nížinnými s významnou avifaunou.