

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2024 Obce Modra nad Cirochou

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Modra nad Cirochou

Obecné zastupiteľstvo obce Modra nad Cirochou na základe originálneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 98 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

Časť I Všeobecné ustanovenia

§ 1 Úvodné ustanovenie

1. Základné náležitosti o miestnej dani z nehnuteľností sú ustanovené v § 4 a súvisiacich ustanoveniach zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
2. Základné náležitosti o miestnej dani za psa sú ustanovené v § 22 až § 29 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
3. Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až § 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 2 Základné ustanovenie

1. Obec Modra nad Cirochou ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1. 1. 2024 za podmienok určených zákonom a týmto VZN.
 - a) miestnu daň z nehnuteľností
 - b) miestnu daň za psa
 - c) miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3 Predmet úpravy VZN

2. Predmetom tohto VZN je:
 - a) určenie náležitosti miestnej dane z nehnuteľností podľa príslušných ustanovení zákona, ktorá zahŕňa daň z pozemkov a daň zo stavieb,
 - b) určenie náležitosti miestnej dane za psa podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 29 zákona správcom dane,

- c) určenie náležitostí miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 83 zákona č. 582/2004 Z. z.

Časť II **Daň z pozemkov**

§ 4 **Hodnoty pozemkov**

Hodnota pozemkov v obci Modra nad Cirochou je stanovená Prílohou č. 1 a Prílohou č. 2, ktoré sú súčasťou zákona.

§ 5 **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Modra nad Cirochou ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,44 %**,
 - b) trvalé trávnaté porasty **0,66 %**,
 - c) záhrady **0,55 %**,
 - d) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,627 %**,
 - e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,375 %**,
 - f) stavebné pozemky **0,473 %**.

2. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady ako súčin výmery pozemku, hodnoty **0,4033 €/m²** a sadzby uvedenej v bode 1, písmeno a) tohto paragrafu.

3. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je trvalý trávnatý porast ako súčin výmery pozemku, hodnoty **0,0647 €/m²** a sadzby uvedenej v bode 1, písmeno b) tohto paragrafu.

4. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je záhrada, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy, ako súčin výmery pozemku, hodnoty **1,32 €/m²** a sadzby uvedenej v bode 1, písmeno d) tohto paragrafu.

5. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je stavebný pozemok, ako súčin výmery pozemku, hodnoty **13,27 €/m²** a sadzby uvedenej v bode 1, bod f) tohto paragrafu.

Časť III **Daň zo stavieb**

§ 6 **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,11** EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,11** EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,2189** EUR za stavby chát a stavieb na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,33** EUR za samostatne stojace garáže,
 - e) **0,363** EUR za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,363** EUR za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
 - g) **1,10** EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **1,10** EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - i) **1,10** EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,03** EUR za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.
 3. Správca dane určuje koeficient ročnej sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona, ak sú stavbami podľa § 12 ods. 8 zákona (koeficient sadzby dane neutržiavanej stavby), vo výške 10.

§ 7

Oslobodenie od dane z nehnuteľností

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - c) pozemky využívané školami a školskými zariadeniami,
 - d) pozemky a stavby vo vlastníctve obce,
 - e) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi.

Časť IV

Daň za psa

§ 8

Vymedzenie predmetu dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný na území obce Modra nad Cirochou právnickou alebo fyzickou osobou.

§ 9

Sadzby dane

Sadzba dane je 6 EUR za jedného psa a kalendárny rok za psa.

Časť V

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 10 Predmet úpravy VZN

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje:
 - a) stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu,
 - b) určenie spôsobu vyrubenia a platenia poplatku,
 - c) stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
2. Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím poplatku rozumie kalendárny rok.

§ 11 Sadzby poplatku

1. Obec Modra nad Cirochou stanovuje:
 - a) sadzbu poplatku **0,070 EUR** za osobu a kalendárny deň,
 - b) sadzbu poplatku **0,021 EUR** za kilogram drobného stavebného odpadu bez škodlivín,
 - c) **5,00 Eur/rok** tým, ktorí v obci vlastnia chalupu (rodinný dom slúžiaci na víkendový pobyt, resp. rekreáciu).
2. U právnických osôb a podnikateľov sa určuje výška poplatku podľa veľkosti nádoby:
 - **110-120 l** nádoba **86 EUR/na kalendárny rok**
 - **240 l** nádoba **99 EUR/na kalendárny rok**
 - **1100 l** nádoba **380 EUR/na kalendárny rok**.

§ 12 Zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec ustanovuje zníženie poplatku o 50 % poplatníkovi, ktorým je:
 - a) študent (s výnimkou denne dochádzajúcich),
 - b) pracujúca alebo prechodne ubytovaná osoba mimo územia obce (s výnimkou denne dochádzajúcich); (doložiť doklady preukazujúce nárok na zníženie, napr. potvrdenie od zamestnávateľa alebo pracovnú zmluvu, potvrdenie o pobyte),
 - c) ak sa poplatník viac ako 90 dní nezdržiava na území obce (doloží o tom dôveryhodné potvrdenie, pracovná zmluva, pracovné povolenie),
 - d) držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom (doloží preukaz fyzickej osoby),
 - e) držiteľ Medaily Dr. Krišlu a Dr. Kňazovického a držiteľ Diamantovej Jánskeho plakety (doloží o tom dôveryhodné potvrdenie).
2. Správca dane od poplatku oslobodí:
 - a) osoby, ktoré sa dlhodobo (viac ako 330 dní v roku) zdržiavajú v zahraničí (je potrebné doložiť doklady preukazujúce nárok na oslobodenie napr. pracovné povolenie, povolenie k pobytu, víza, čestné prehlásenie),
 - b) osamelo žijúca osoba staršia ako 70 rokov,
 - c) osoba umiestnená v sociálnom zariadení viac ako 90 dní (potvrdenie o umiestnení),
 - d) osoba vo výkone trestu (potvrdenie o výkone trestu).

Časť VI Spoločné, zrušovacie a záverečné ustanovenia

§ 13

Postup obce pri vyrubení poplatku, splatnosť poplatku a spôsob zaplattenia poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z. z. vyrubuje poplatok podľa § 4 ods. 1 písm. a) a ods. 2 tohto VZN rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Obec môže určiť platenie poplatku podľa § 4 ods. 1 písm. a) a ods. 2 tohto VZN v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
3. Poplatník môže zaplatiť poplatok:
 - a) na účet správcu dane, číslo účtu SK61 0200 0000 0000 2742 4532 vedený vo VÚB, a.s. pobočka Humenné,
 - b) hotovosťou do pokladne Obecného úradu Modra nad Cirochou,
 - c) poštovou poukážkou.

§ 14

Zrušovacie ustanovenie

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Modra nad Cirochou č. 2/2023.

§ 15

Záverčné ustanovenie

Na tomto VZN obce Modra nad Cirochou sa uznieslo obecné zastupiteľstvo obce Modra nad Cirochou dňa 16.12.2024 svojím uznesením č. 4/2024/Na a toto VZN nadobúda účinnosť **1. januára 2025.**

Ing. Mgr. Ondrej Milčo, MBA
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 21.11.2024

Návrh VZN zverejnený na webovom sídle obce dňa: 21.11.2024

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN: do 01.12.2024 (vrátane)

Doručené pripomienky: 0

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa: 16.12.2024

VZN zverejnené na webovom sídle obce dňa: 16.12.2024