

Žiadateľ: .....  
adresa/sídlo: ..... PSČ: .....  
kontakt (tel. č., e-mail): .....

Obec .....

v ..... dňa .....

Vec:

**Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia** v súlade s § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

**(1) Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia obsahuje**

a) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka

meno (názov firmy): .....  
adresa (sídlo): .....  
korešpondenčná adr.: .....  
meno poverenej osoby: ..... tel.: .....  
e-mail: .....

**splnomocnená organizácia/osoba**

meno (názov firmy): .....  
adresa (sídlo): .....  
korešpondenčná adr.: .....  
meno poverenej osoby: ..... tel.: .....  
e-mail: .....

vlastník stavby (vypisuje sa len ak vlastník stavby nie je stavebníkom)

meno (názov): ..... tel.: .....  
adresa (sídlo): .....  
korešpondenčná adr.: .....

vlastník pozemku, na ktorom je stavba postavená

meno (názov): ..... tel.: .....  
adresa (sídlo): .....  
korešpondenčná adr.: .....

b) označenie a miesto stavby

**názov stavby:** .....  
ulica, obec: .....

parcelné čísla	č. LV druh pozemku	vlastník (iné právo) meno, adresa
.....	.....	.....

v členení na stavebné objekty:

.....  
.....

.....  
.....  
.....

- c) dátum a číslo stavebného povolenia alebo povolenia zmeny stavby pred jej dokončením
- č. právoplatného územného rozhodnutia: .....
  - č. právoplatného rozhodnutia na zmenu územného rozhodnutia: .....
  - č. právoplatného stavebného povolenia: .....
  - č. právoplatného povolenia zmeny stavby pred jej dokončením: .....
  - č. právoplatného povolenia zmeny dokončenej stavby: .....
  - č. právoplatného povolenia o predĺžení platnosti stavebného povolenia: .....
  - č. právoplatného povolenia o predĺžení lehoty na dokončenie stavby: .....
  - iné: .....
- d) predpokladaný termín dokončenia stavby: .....
- e) termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby: .....
- f) údaj, či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka, a čas jej trvania: .....

opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

iné údaje:

rozpočtový náklad stavby: .....

meno a adresa projektanta: .....

tel. č.: ..... e-mail: .....

meno a adresa odborného stavebného dozoru stavby, ak ide o stavbu uskutočnenú svojpomocou:

.....

tel. č.: ..... e-mail: .....

meno (názov) a adresa zhotoviteľa stavby: .....

tel. č.: ..... e-mail: .....

## VYHLÁSENIE:

Vyhlasujem, že vyššie uvedené údaje sú pravdivé.

.....  
meno a podpis stavebníka  
(štatutárneho zástupcu)  
(odtlačok pečiatky)

Pri podávaní návrhu je potrebné zaplatiť správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. **Platba kolkom nie je možná.**

### **Správny poplatok je splatný pri podaní.**

#### Položka 62a

*Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia*

a) *na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie*

1. *rodinný dom*           **35 eur**
2. *bytový dom*           **120 eur**

b) *na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba)*

1. *ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup>*           **25 eur**
2. *ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup>*           **50 eur**

c) *na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie*

1. *rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu*           **25 eur**
2. *bytových domov*           **50 eur**

d) *na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu*

1. *garáže s jedným alebo dvoma miestami*           **20 eur**
2. *na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť*           **20 eur**
3. *na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne, odpadových vôd, jazierka*           **20 eur**
4. *na spevnené plochy a parkoviská*           **20 eur**
5. *na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady*           **20 eur**

e) *na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám garáže s jedným alebo dvoma miestami*           **30 eur**

1. *na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť*           **30 eur**
2. *na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka*

**30 eur**

3. na spevnené plochy a parkoviská **30 eur**  
4. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady **30 eur**

f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e) **20 eur**

g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade

do 50 000 eur vrátane	<b>60 eur</b>
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane	<b>120 eur</b>
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane	<b>250 eur</b>
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane	<b>400 eur</b>
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane	<b>530 eur</b>
nad 10 000 000 eur	<b>660 eur</b>

#### Oslobodenie

1. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, osvetové strediská, hvezdárne, planetária, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok, a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.
3. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

#### Poznámky

1. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojok [písmená a) a b)].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú kolaudačné rozhodnutia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.