

## NÁVRH

### Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019 Obce Modra nad Cirochou

#### **o miestnej dani z nehnuteľností a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Modra nad Cirochou**

Obec Modra nad Cirochou na základe originálneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 98 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

#### **Časť I Všeobecné ustanovenia**

##### **§ 1**

##### **Úvodné ustanovenie**

1. Základné náležitosti o miestnej dani z nehnuteľností sú ustanovené v § 4 a súvisiacich ustanoveniach zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
2. Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až § 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

##### **§ 2**

##### **Základné ustanovenie**

1. Obec Modra nad Cirochou ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1. 1. 2020 miestnu daň z nehnuteľností, daň za psa a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za podmienok, ako sú určené zákonom a týmto VZN.
2. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dane z nehnuteľností, dane za psa a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa príslušných ustanovení zákona.

##### **§ 3**

##### **Predmet úpravy VZN**

1. Predmetom tohto VZN je určenie náležitostí miestnej dane z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
  - a) daň z pozemkov,
  - b) daň zo stavieb.

**Časť II**  
**Daň z pozemkov**

**§ 4**  
**Hodnoty pozemkov**

1. Hodnota pozemkov v obci Modra nad Cirochou je stanovená takto:
- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady     | <b>0,4033 €/m<sup>2</sup></b> |
| b) trvalé trávne porasty                         | <b>0,0647 €/m<sup>2</sup></b> |
| c) záhrady                                       | <b>1,32 €/m<sup>2</sup></b>   |
| d) zastavané plochy a nádvoría                   | <b>1,32 €/m<sup>2</sup></b>   |
| e) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov      | <b>1,32 €/m<sup>2</sup></b>   |
| f) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy | <b>0,0317 €/m<sup>2</sup></b> |
| g) stavebné pozemky                              | <b>13,27 €/m<sup>2</sup></b>  |

**§ 5**  
**Sadzba dane**

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Modra nad Cirochou ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
- |   |               |
|---|---------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady  | <b>0,40 %</b> |
| b) trvalé trávnaté porasty  | <b>0,60 %</b> |
| c) záhrady  | <b>0,50 %</b> |
| d) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy  | <b>0,57 %</b> |
| e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | <b>1,25 %</b> |
| f) stavebné pozemky   | <b>0,43 %</b> |
2. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady ako súčin výmery pozemku, hodnoty 0,4033 a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.
3. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je trvalý trávnatý porast ako súčin výmery pozemku, hodnoty 0,0647 a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.
4. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je záhrada, zastavané plochy a nádvoría a ostatné plochy, ako súčin výmery pozemku, hodnoty 1,32 a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.
5. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je stavebný pozemok, ako súčin výmery pozemku, hodnoty 13,27 a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.

**Časť III**  
**Daň zo stavieb**

**§ 6**  
**Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
  - a) **0,10** EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,10** EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,199** EUR za stavby chát a stavieb na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,33** EUR za samostatne stojace garáže, a samostatné stavby hromadných garáží slúžiacich na podnikateľskú činnosť,
  - e) **0,30** €/m<sup>2</sup> za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené, alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov, pokiaľ neslúžia a nie sú využívané na podnikateľskú činnosť a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo rodinných domov,
  - f) **1,00** EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - g) **1,00** EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
  - h) **1,00** EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,03** EUR za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Ak stavby slúžia na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane zo stavieb sa určí tak, že z jednotlivých pomerných častí základu dane sa vypočíta pomerná časť dane sadzbou určenou na príslušný účel využitia stavby podľa bodu 4 a daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerné časti základu dane sa zistia podľa pomeru podlahovej časti stavby využíwanej na jednotlivé účely k celkovej podlahovej ploche.

## **§ 7**

### **Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností**

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
  - a) nehnuteľnosť vo vlastníctve obce,
  - b) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi
  - c) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
  - d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
  - e) pozemky využívané školami a školskými zariadeniami,.

## **Časť IV**

### **Daň za psa**

## **§ 8**

### **Vymedzenie predmetu dane za psa**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný na území obce Modra nad Cirochou právnickou alebo fyzickou osobou. Predmetom dane za psa nie je:
  - pes chovaný na vedecké a výskumné účely,

- pes so špeciálnym výcvikom pre nevidiacich.

## § 9

### Daňovník, sadzby dane a základ dane

1. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
  - a) vlastníkom psa
  - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
2. Sadzba dane je 5 EUR za jedného psa a kalendárny rok.
3. Základom dane je počet psov.

## Časť V

### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje:
  - a) stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu,
  - b) určenie spôsobu vyrubenia a platenia poplatku,
  - c) stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
2. Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím poplatku rozumie kalendárny rok.

## § 10

### Sadzby poplatku

1. Obec Modra nad Cirochou stanovuje:
  - a) sadzbu poplatku **0,03296 EUR** za osobu a kalendárny deň (**12 EUR ročne**),
  - b) sadzbu poplatku **0,015 EUR** za kilogram drobného stavebného odpadu bez škodlivín.
2. U právnických osôb a podnikateľov je stanovená sadzba poplatku **55 EUR/120 l nádoba na kalendárny rok**.

## § 11

### Zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec na základe písomnej žiadosti zníži poplatok o 50 % poplatníkovi:
  - a) študent (s výnimkou denne dochádzajúcich),
  - b) pracujúca alebo prechodne ubytovaná osoba mimo územia obce (s výnimkou denne dochádzajúcich); (doložiť doklady preukazujúce nárok na zníženie, napr. potvrdenie od zamestnávateľa alebo pracovnú zmluvu, potvrdenie o pobyte),
  - c) ak sa poplatník viac ako 90 dní nezdržiava na území obce (doloží o tom dôveryhodné potvrdenie, pracovná zmluva, pracovné povolenie),
  - d) občan poberajúci plný invalidný dôchodok (potvrdenie zo sociálnej poisťovne o poberaní dôchodku).

Obec na základe písomnej žiadosti zníži poplatok na sumu 2 Eur/rok tým, ktorí v obci vlastnia chalupu (rodinný dom slúžiaci na víkendový pobyt, resp. rekreáciu).

2. Správca dane od poplatku oslobodí:
  - a) osoby, ktoré sa dlhodobo (viac ako 330 dní v roku) zdržiavajú v zahraničí (je potrebné doložiť doklady preukazujúce nárok na oslobodenie napr. pracovné povolenie, povolenie k pobytu, víza, čestné prehlásenie),
  - b) osamelo žijúca osoba staršia ako 70 rokov,
  - c) osoba umiestnená v sociálnom zariadení viac ako 90 dní ( potvrdenie o umiestnení),
  - d) osoba vo výkone trestu ( potvrdenie o výkone trestu).

## **Článok VI**

### **Spoločné, zrušovacie a záverečné ustanovenia**

#### **§ 12**

#### **Postup obce pri vyrubení poplatku, splatnosť poplatku a spôsob zaplatenia poplatku**

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z. z. vyrubuje poplatok podľa § 4 ods. 1 písm. a) a ods. 2 tohto VZN rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Obec môže určiť platenie poplatku podľa § 4 ods. 1 písm. a) a ods. 2 tohto VZN v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
3. Poplatník môže zaplatiť poplatok:
  - a) na účet správcu dane, číslo účtu SK61 0200 0000 0000 2742 4532 vedený vo VÚB, a.s. pobočka Humenné,
  - b) hotovosťou do pokladne Obecného úradu Modra nad Cirochou,
  - c) poštovou poukážkou.

#### **§ 13**

#### **Zrušovacie ustanovenie**

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Modra nad Cirochou č. 1/2018.

#### **§14**

#### **Záverečné ustanovenie**

Na tomto VZN obce Modra nad Cirochou sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Modra nad Cirochou dňa 13.12.2019 svojím uznesením č. .... a toto VZN nadobúda účinnosť **1. januára 2020.**

Ing. Mgr. Ondrej Milčo  
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli: 28. novembra 2019

Návrh zvesený z úradnej tabule: 13. decembra 2019

VZN vyvesené na úradnej tabuli: 14. decembra 2019

Zvesené z úradnej tabule: 30. decembra 2019