

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2020 Obce Modra nad Cirochou

o miestnej dani z nehnuteľností a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Modra nad Cirochou

Obec Modra nad Cirochou na základe originálneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 98 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

Časť I Všeobecné ustanovenia

§ 1 Úvodné ustanovenie

1. Základné náležitosti o miestnej dani z nehnuteľností sú ustanovené v § 4 a súvisiacich ustanoveniach zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
2. Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až § 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 2 Základné ustanovenie

1. Obec Modra nad Cirochou ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1. 1. 2021 miestnu daň z nehnuteľností, daň za psa a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za podmienok, ako sú určené zákonom a týmto VZN.
2. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dane z nehnuteľností, dane za psa a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa príslušných ustanovení zákona.

§ 3 Predmet úpravy VZN

1. Predmetom tohto VZN je určenie náležitostí miestnej dane z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb.

Časť II

Daň z pozemkov

§ 4

Hodnoty pozemkov

1. Hodnota pozemkov v obci Modra nad Cirochou je stanovená takto:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,4033 €/m²**
 - b) trvalé trávne porasty **0,0647 €/m²**
 - c) záhrady **1,32 €/m²**
 - d) zastavané plochy a nádvoría **1,32 €/m²**
 - e) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **1,32 €/m²**
 - f) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,0317 €/m²**
 - g) stavebné pozemky **13,27 €/m²**

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Modra nad Cirochou ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,40 %**
 - b) trvalé trávnaté porasty **0,60 %**
 - c) záhrady **0,50 %**
 - d) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,57 %**
 - e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,25 %**
 - f) stavebné pozemky **0,43 %**
2. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady ako súčin výmery pozemku, hodnoty 0,4033 a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.
3. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je trvalý trávnatý porast ako súčin výmery pozemku, hodnoty 0,0647 a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.
4. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je záhrada, zastavané plochy a nádvoría a ostatné plochy, ako súčin výmery pozemku, hodnoty 1,32 a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.
5. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je stavebný pozemok, ako súčin výmery pozemku, hodnoty 13,27 a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.

Časť III

Daň zo stavieb

§ 6

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) **0,10** EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

- b) **0,10** EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,199** EUR za stavby chát a stavieb na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,33** EUR za samostatne stojace garáže, a samostatné stavby hromadných garáží slúžiacich na podnikateľskú činnosť,
 - e) **0,30** €/m² za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené, alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov, pokiaľ neslúžia a nie sú využívané na podnikateľskú činnosť a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo rodinných domov,
 - f) **1,00** EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - g) **1,00** EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - h) **1,00** EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,03** EUR za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Ak stavby slúžia na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane zo stavieb sa určí tak, že z jednotlivých pomerných častí základu dane sa vypočíta pomerná časť dane sadzbou určenou na príslušný účel využitia stavby podľa bodu 4 a daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerné časti základu dane sa zistia podľa pomeru podlahovej časti stavby využívanej na jednotlivé účely k celkovej podlahovej ploche.

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
- a) nehnuteľnosť vo vlastníctve obce,
 - b) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi,
 - c) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - e) pozemky využívané školami a školskými zariadeniami.

Časť IV

Daň za psa

§ 8

Vymedzenie predmetu dane za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný na území obce Modra nad Cirochou právnickou alebo fyzickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je:
- pes chovaný na vedecké a výskumné účely,
 - pes so špeciálnym výcvikom pre nevidiacich.

§ 9

Daňovník, sadzby dane a základ dane

1. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
2. Sadzba dane je 5 EUR za jedného psa a kalendárny rok.
3. Základom dane je počet psov.

Časť V

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje:
 - a) stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu,
 - b) určenie spôsobu vyrubenia a platenia poplatku,
 - c) stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
2. Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím poplatku rozumie kalendárny rok.

§ 10

Sadzby poplatku

1. Obec Modra nad Cirochou stanovuje:
 - a) sadzbu poplatku **0,03856 EUR** za osobu a kalendárny deň,
 - b) sadzbu poplatku **0,015 EUR** za kilogram drobného stavebného odpadu bez škodlivín.
2. U právnických osôb a podnikateľov je stanovená sadzba poplatku **75 EUR/120 l** nádoba na kalendárny rok.

§ 11

Zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec na základe písomnej žiadosti zníži poplatok o 50 % poplatníkovi:
 - a) študent (s výnimkou denne dochádzajúcich),
 - b) pracujúca alebo prechodne ubytovaná osoba mimo územia obce (s výnimkou denne dochádzajúcich); (doložiť doklady preukazujúce nárok na zníženie, napr. potvrdenie od zamestnávateľa alebo pracovnú zmluvu, potvrdenie o pobyte),
 - c) ak sa poplatník viac ako 90 dní nezdržiava na území obce (doloží o tom dôveryhodné potvrdenie, pracovná zmluva, pracovné povolenie),
 - d) občan poberajúci plný invalidný dôchodok (potvrdenie zo sociálnej poisťovne o poberaní dôchodku).

Obec na základe písomnej žiadosti zníži poplatok na sumu 2 Eur/rok tým, ktorí v obci vlastnia chalupu (rodinný dom slúžiaci na víkendový pobyt, resp. rekreáciu).

2. Správca dane od poplatku oslobodí:
 - a) osoby, ktoré sa dlhodobo (viac ako 330 dní v roku) zdržiavajú v zahraničí (je potrebné doložiť doklady preukazujúce nárok na oslobodenie napr. pracovné povolenie, povolenie k pobytu, víza, čestné prehlásenie),
 - b) osamelo žijúca osoba staršia ako 70 rokov,
 - c) osoba umiestnená v sociálnom zariadení viac ako 90 dní (potvrdenie o umiestnení),

d) osoba vo výkone trestu (potvrdenie o výkone trestu).

Článok VI **Spoločné, zrušovacie a záverečné ustanovenia**

§ 12

Postup obce pri vyrubení poplatku, splatnosť poplatku a spôsob zaplataenia poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z. z. vyrubuje poplatok podľa § 4 ods. 1 písm. a) a ods. 2 tohto VZN rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubovaný poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Obec môže určiť platenie poplatku podľa § 4 ods. 1 písm. a) a ods. 2 tohto VZN v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
3. Poplatník môže zaplatiť poplatok:
 - a) na účet správcu dane, číslo účtu SK61 0200 0000 0000 2742 4532 vedený vo VÚB, a.s. pobočka Humenné,
 - b) hotovosťou do pokladne Obecného úradu Modra nad Cirochou,
 - c) poštovou poukážkou.

§ 13

Zrušovacie ustanovenie

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Modra nad Cirochou č. 3/2019.

§ 14

Záverečné ustanovenie

Na tomto VZN Obce Modra nad Cirochou sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo Obce Modra nad Cirochou dňa **15.12.2020** svojím **Nariadením č. 3/2020/Na** a toto VZN nadobúda účinnosť **1. januára 2021**.

Ing. Mgr. Ondrej Milčo
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli a webovej stránke obce: 30. novembra 2020

Návrh zvesený z úradnej tabule a webovej stránky obce: 14. decembra 2020

VZN vyvesené na úradnej tabuli a webovej stránke obce: 16.12.2020

VZN zvesené z úradnej tabule a z webovej stránky obce: 31.12.2020